

## PRESIDENZA NAZIONALE

Roma, li 6 ottobre 2006

Ai  
Responsabili Periferici  
UNSIK  
Loro Sedi

**Prot. N 519/pn/06**

Oggetto: Circolare n° 06/2006 – **Accordo con SediciBanca s.p.a. per la concessione ed erogazione di mutui a medio-lungo termine in favore delle imprese associate ad UNSIK.**

Ci è gradito informarvi che UNSIK, per favorire l'accesso al credito delle imprese associate, ha di recente sviluppato proficui rapporti di collaborazione con SediciBanca s.p.a. (già Credito Agricolo ed Industriale s.p.a.), importante Istituto di credito avente sede centrale a Roma ed uffici di rappresentanza a Bari, Palermo e San Benedetto del Tronto (AP).

Tale collaborazione è sostanzialmente finalizzata alla stipula di una specifica convezione, da formalizzare in tempi compatibilmente brevi, avente ad oggetto la concessione ed erogazione di mutui ipotecari a medio-lungo termine in favore delle imprese associate ad UNSIK.

Gli accordi perfezionati con SediciBanca s.p.a. prevedono interventi finanziari e creditizi in tutti i settori d'attività (fondiario, edilizio, turistico, industriale, ecc.), con particolare riferimento al comparto agricolo, agroindustriale e peschereccio, attesa la specifica competenza e professionalità acquisita dallo stesso Istituto di credito in materia di sovvenzioni agli investimenti nel settore primario.

Attraverso SediciBanca s.p.a. tutte le imprese associate ad UNSIK potranno, pertanto, richiedere mutui ed accedere al credito anche nell'ambito di operazioni di finanza agevolata, facendo riferimento direttamente alla ns. sede nazionale, per molteplici

tipologie d'intervento (escluso il ripianamento/consolidamento di passività onerose o sofferenze bancarie), quali ad esempio:

acquisto di terreni per la formazione e/o ampliamento della proprietà contadina;

costruzione, ristrutturazione, ampliamento di qualsiasi tipo di fabbricato aziendale (sia ad uso abitativo che destinato all'attività economica propriamente detta), con acquisto della relativa attrezzatura;

realizzazione di opere di bonifica e/o miglioramento fondiario (arboreti, impianti di irrigazione, serre, ecc.);

realizzazione e adeguamento di strutture agrituristiche e turistico-rurali;

realizzazione e adeguamento di opifici agroindustriali per la trasformazione e commercializzazione dei prodotti agricoli e zootecnici (cantine, caseifici, oleifici, impianti lavorazione ortofrutta, ecc.).

Come già detto in precedenza, SediciBanca s.p.a. potrà finanziare operazioni ed investimenti anche non afferenti al settore primario, purché connessi con un progetto di miglioramento/ampliamento dell'attività economica e non finalizzati al ripianamento e/o consolidamento di passività onerose.

Nella fase iniziale di operatività, al fine di permettere una prima selezione delle operazioni ammissibili, gli importi degli interventi non dovranno risultare inferiori ad € 150.000,00 per azienda.

La richiesta di intervento finanziario di SediciBanca s.p.a. dovrà essere preventivamente formalizzata, a cura dell'azienda richiedente con il supporto e collaborazione della struttura UNSIC competente per territorio, compilando l'apposita scheda informativa di cui in allegato. La scheda informativa, debitamente compilata in maniera chiara e leggibile, dovrà quindi essere restituita alla ns. sede nazionale, a mezzo telefax al recapito 06-5817414 ovvero per e-mail all'indirizzo [info@unsic.it](mailto:info@unsic.it).

UNSIK provvederà ad effettuare un primo esame di massima del finanziamento richiesto, provvedendo, in caso di esito positivo, all'inoltro a SediciBanca s.p.a. con le eventuali osservazioni.

L'Istituto di credito formulerà successivamente, nel più breve tempo possibile, una prima valutazione circa l'ammissibilità del finanziamento richiesto.

In caso di responso positivo, si darà corso all'acquisizione della necessaria documentazione ed alla compilazione degli appositi moduli di domanda.

Resta inteso che l'istruttoria conseguente, diretta all'accertamento della capacità di rimborso dell'azienda richiedente ed alla congruità delle garanzie ipotecarie offerte, sarà di esclusiva competenza di SediciBanca s.p.a.

Per ulteriori informazioni e dettagli, è possibile rivolgersi direttamente a Antonella Rag. Montagnese presso la ns. sede nazionale (tel 06.58333803 – fax 06.5817414 – posta elettronica [info@unsic.it](mailto:info@unsic.it)).

Confidando in una significativa risposta e collaborazione da parte della base associativa, restiamo in attesa di Vs. riscontro e salutiamo cordialmente.

**U.N.S.I.C.**  
**Presidenza Nazionale**

Allegati:  
- Scheda informativa

## SCHEDA INFORMATIVA

Domanda di finanziamento in favore dell'impresa:

Importo:

€

### A. Notizie significative

1) Notizie sull'azienda :

*(1) Indicare le dimensioni dell'azienda (proprietà ed affitto), il valore di stima indicativo dei beni in proprietà, l'indirizzo produttivo, le produzioni ottenute, la commercializzazione e fornire informazioni sui richiedenti il finanziamento*

2) Redditi :

*(2) Fornire notizie sulle produzioni aziendali e sui redditi indicativi lordi e netti.  
Per i soggetti obbligati al bilancio fornire notizie sui dati del conto economico e stato patrimoniale..*

3) Fabbricati aziendali :

*(3) Descrivere gli eventuali fabbricati presenti in azienda e una loro valutazione di massima*

4) Finanziamenti in essere :

Banca	Forma (*)	Importo residuo €	Rata annua	Scadenza

*(\*) Cambiale annuale, c/corrente, acquisto macchine, mutuo, ecc.*

5) Garanzie :

*(5) Indicare e descrivere le garanzie che potranno essere fornite e la loro valutazione indicativa, specificando se sono iscritte altre precedenti ipoteche.*

### B. Il finanziamento richiesto

*Indicare l'importo del finanziamento necessario e lo scopo (acquisto, ristrutturazione, bonifica, costruzioni, ecc.), specificando quali risultati si pensa di ottenere dopo il completamento del progetto finanziato.*

### C. Altre informazioni ritenute utili

*Fornire qualsiasi ulteriore informazione utile (ad esempio fornire notizie sulla regolarità dei pagamenti dei finanziamenti bancari, sulla presenza di protesti di cambiali o assegni, ecc.)*

SCHEDA INFORMATIVA COMPILATA PER IL TRAMITE DELLA SEDE UNSIC DI: